



Superintendencia de Notariado y Registro



Bogotá, D.C. 29 de agosto de 2025

Señor,
Jairo Martínez Pulido
Gerente Proyecto.
Skaphe Tecnología SAS
Contrato 1588 de 2025.
Ciudad.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad de la entrega **No.14**, en los procesos técnicos de diagnóstico, conservación y primeros auxilios de Libros del Antiguo Sistema Registral correspondientes a la ORIP de Cartago, intervenidos en el marco del Contrato No. 1588 de 2025, suscrito con Skaphe Tecnología S.A.S.

Respetado Señor:

Teniendo en cuenta el proceso de Control de Calidad adelantando por el grupo de apoyo a la Supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizado el día **21 de julio de 2025** con relación a los Libros del Antiguo Sistema Registral de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago y dando cumplimiento a lo descrito en el ítem 5.6.1.6 Controles de calidad del proceso del Anexo Técnico del contrato 1588 de 2025, la SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S realizó la entrega **No. 14– de la ORIP Cartago**, correspondiente a **53 LAS/UD** a los cuales se le realizaron las validaciones en los procesos técnicos de calidad del diagnóstico, conservación y primeros auxilios adelantados por la SNR, así:

- Revisión del formato Inventario – Diagnóstico V3 2023
- Verificación de los atributos establecidos en el Anexo Técnico, con énfasis en las acciones de conservación y primeros auxilios evidenciadas.
- Evaluación de cada uno de los lotes y/o unidades documentales entregadas por el proveedor.
- Verificación de la nomenclatura y descripción de los libros, conforme al instructivo de nombramiento de LAS de la SNR.

Por lo anterior y posterior a la revisión de los 53 LAS, se notifica el **AVAL** de estos, los cuales pueden pasar a proceso de digitalización.

Cordialmente,

Myriam Alejandra Montaña
Contratista – Profesional en Conservación
Grupo de Gestión Documental – SNR

Elaboró: Paula Alejandra Martínez Cruz – Técnico Administrativo GGD.

Revisó: Mauricio Orlando Rincón Hernández.

Anexos: ANS Lote 14. Calidad en Conservación

Acta entrega lote 14. Calidad en Conservación.



Superintendencia de Notariado y Registro

RELACIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA – UNIDADES DOCUMENTALES – EVALUADOS EN LA ENTREGA No. 14 – ORIP CARTAGO.

SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S

Componente de Conservación.

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
1	375-3800001	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 1 DE 1934	295	BAJO	
2	375-3800016	LIBRO DE MATRICULAS DE 1937-1989	301	BAJO	
3	375-3800046	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 46 DE 1945	302	BAJO	
4	375-3800054	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 54 DE 1947	300	BAJO	
5	375-3800071	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 71 DE 1791	302	BAJO	
6	375-3800072	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 72 DE 1951	303	BAJO	
7	375-3800138	LIBRO DE MATRICULA TOMO 1 DE 1966	203	BAJO	
8	375-3800144	LIBRO DE MATRICULAS CARTAGO DE 1969	217	BAJO	
9	375-3800146	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 9 DE 1971	204	BAJO	
10	375-3800147	LIBRO DE MATRICULAS DE 1971-1972	202	BAJO	
11	375-3800151	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 14 DE 1973	200	BAJO	
12	375-3800161	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 3 ANSERMANUEVO DE 1973-1976	202	BAJO	
13	375-3800162	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 4 ANSERMANUEVO DE 1976	201	BAJO	
14	375-3800172	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 3 EL CAIRO DE 1971	200	BAJO	
15	375-3800173	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 4 EL CAIRO DE 1973- 1976	204	BAJO	
16	375-3800192	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1880-1896	414	BAJO	
17	375-3800193	LIBRO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1891-1898	386	MEDIO	



Superintendencia de Notariado y Registro



No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
18	375-3800199	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1872-1873	640	BAJO	
19	375-3800207	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 CARTAGO DE 1890-1891	659	BAJO	
20	375-3800216	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1902-1903	545	BAJO	
21	375-3800217	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1903	800	BAJO	
22	375-3800221	LIBRO DE REGISTRO CARTAGO DE 1908-1909	768	BAJO	
23	375-3800222	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1910	390	BAJO	
24	375-3800234	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1921	448	BAJO	
25	375-3800236	LIBRO PRIMERO TOMO 1 DE 1922	392	BAJO	
26	375-3800237	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1923	558	BAJO	
27	375-3800242	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1927	892	BAJO	
28	375-3800248	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1929	610	BAJO	
29	375-3800249	LIBRO DE PRIMERO DE 1929	683	BAJO	
30	375-3800250	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1930	590	BAJO	
31	375-3800251	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1930	403	BAJO	
32	375-3800253	LIBRO PRIMERO TOMO 57 DE 1931	397	BAJO	
33	375-3800254	LIBRO DE REGISTRO AUTOS DE EMBARGO CARTAGO DE 1931	463	BAJO	
34	375-3800256	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1932	568	BAJO	
35	375-3800257	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1932	568	BAJO	
36	375-3800259	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1933	598	BAJO	
37	375-3800264	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 1 DE 1934	480	BAJO	
38	375-3800265	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1935	311	BAJO	



Superintendencia de Notariado y Registro



No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
39	375-3800266	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1935	302	BAJO	
40	375-3800279	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 14 DE 1943	305	BAJO	
41	375-3800292	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 27 DE 1946	326	BAJO	
42	375-3800306	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1950	350	BAJO	
43	375-3800307	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1951	169	BAJO	
44	375-3800309	LIBRO PRIMERO TOMO 2 DE 1951	354	BAJO	
45	375-3800313	LIBRO PRIMERO IMPAR TOMO 3 DE 1952	381	BAJO	
46	375-3800314	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO IMPAR TOMO 4 DE 1952	346	BAJO	
47	375-3800315	LIBRO PRIMERO TOMO 5 DE 1952	357	BAJO	
48	375-3800322	LIBRO DE REGISTRO TOMO 4 DE 1955	197	BAJO	
49	375-3800337	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO IMPAR TOMO 4 DE 1959 - TOMO 1 DE 1960	232	BAJO	
50	375-3800340	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO IMPAR TOMO 4 DE 1960- TOMO 1 1961	244	BAJO	
51	375-3800341	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO IMPAR TOMO 2 DE 1961-1962	255	BAJO	
52	375-3800395	LIBRO DE REGISTRO PAR TOMO 2 DE 1969 - TOMO 1 DE 1970	256	BAJO	
53	375-3800398	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO PAR TOMO 2 DE 1972-1973	255	BAJO	
TOTAL, DE FOLIOS			20.528		